REGULAMIN KORZYSTANIA Z DZIEDZIŃCA PRZY UL. BERNARDYŃSKIEJ 5 WE WROCŁAWIU

§ 1. Przeznaczenie dziedzińca

1. Regulamin określa zasady korzystania z dziedzińca położonego przy ul. Bernardyńskiej 5 we Wrocławiu, pozostającego pod zarządem Muzeum Architektury we Wrocławiu, zwanego dalej „Muzeum".

2. Dziedziniec jest miejscem realizacji zadań statutowych Muzeum, w szczególności działalności kulturalnej, edukacyjnej i wystawienniczej.

3. Dziedziniec stanowi również drogę dojścia do lokali mieszkalnych WM Bernardyńska 5, znajdujących się w obrębie nieruchomości. Korzystanie z niego musi uwzględniać prawo mieszkańców do dostępu do mieszkań oraz poszanowanie ich spokoju i prywatności.

4. Wejście na teren Dziedzińca jest równoznaczne z akceptacją obowiązującego Regulaminu.

§ 2. Dostęp do dziedzińca

1. Dziedziniec jest dostępny dla publiczności w godzinach:

    - sezon letni (kwiecień-październik) w godzinach otwarcia muzeum,
    - sezon zimowy (listopad-marzec) od otwarcia muzeum do godziny 16.00.

    Godziny otwarcia muzeum są dostępne na stronie www.ma.wroc.pl

2. Poza godzinami otwarcia Muzeum dziedziniec jest zamknięty dla publiczności, z wyjątkiem wydarzeń organizowanych lub zatwierdzonych przez Muzeum, w terminach i godzinach podanych odrębnie do wiadomości publicznej oraz zawiadomieniu Administratora WM Bernardyńska 5.

3. Ograniczenia godzinowe nie dotyczą dojścia mieszkańców do lokali ani dojścia ich gości, dostawców, osób świadczących usługi oraz właściwych służb. Dostęp ten jest zapewniony przez całą dobę.

4. Organizacja wydarzeń oraz czasowe ograniczenia dostępności dziedzińca nie mogą uniemożliwiać dojścia do lokali mieszkalnych WM Bernardyńska 5.

5. Regulamin nie narusza praw do korzystania z nieruchomości wynikających z przepisów prawa, tytułów prawnych do lokali, służebności ani wiążących umów.

6. Muzeum może czasowo ograniczyć dostęp publiczności do całości lub części dziedzińca ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa, prowadzenie prac remontowych, konserwatorskich lub porządkowych albo organizację wydarzeń.

Informacje o ograniczeniach udostępnia się przy wejściu, a w miarę możliwości również na stronie internetowej Muzeum.

7. Jeżeli prace wymagają zmiany przebiegu dojścia do lokali mieszkalnych, Muzeum zapewnia bezpieczne przejście i poinformuje mieszkańców o jego przebiegu.

§ 3. Wjazd i parkowanie

1. Na dziedzińcu obowiązuje zakaz wjazdu pojazdów silnikowych oraz ich postoju i parkowania bez uprzedniej, każdorazowej zgody Muzeum.

2. Zgoda dotyczy konkretnego wjazdu i określa jego warunki, w szczególności termin, cel oraz dopuszczalny czas przebywania pojazdu na dziedzińcu.

3. Zgoda na wjazd nie uprawnia do parkowania, chyba że Muzeum wyraźnie je dopuściło i wskazało jego miejsce oraz czas.

4. Obowiązek uzyskania każdorazowej zgody dotyczy również mieszkańców WM Bernardyńska 5, ich gości oraz osób wykonujących dostawy i usługi, z zastrzeżeniem § 2 ust. 5 oraz wyjątków określonych w ust. 5.

5. W przypadku zaparkowania pojazdu bez zgody Muzeum, w miejscu niedozwolonym lub w sposób utrudniający ruch i korzystanie z nieruchomości przez osoby uprawnione, Muzeum zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia (odholowania) pojazdu z terenu dziedzińca na koszt i ryzyko właściciela lub posiadacza pojazdu, w ramach dozwolonej samopomocy (art. 343 § 2 Kodeksu cywilnego).

6. Uprzedniej zgody nie wymaga wjazd służb ratowniczych oraz innych uprawnionych służb podczas interwencji, a także pojazdów wykonujących niezbędne czynności w celu usunięcia bezpośredniego zagrożenia życia, zdrowia lub mienia.

7. Kierujący pojazdami są obowiązani zachować szczególną ostrożność i zapewnić bezpieczeństwo pieszym.

8. Zabrania się blokowania wejść do budynków, dojść do mieszkań, dróg ewakuacyjnych, dróg pożarowych oraz dostępu do urządzeń bezpieczeństwa.

9. Na dziedzińcu obowiązuje ruch pieszy, z wyjątkiem wjazdów dopuszczonych zgodnie z niniejszym regulaminem. Rowery i hulajnogi należy prowadzić. Zabrania się jazdy na deskorolkach, rolkach i podobnym sprzęcie.

10. Ograniczenia ruchu nie dotyczą korzystania z wózków dziecięcych, wózków osób z niepełnosprawnościami ani sprzętu wspomagającego poruszanie się osób o ograniczonej mobilności.

§ 4. Zasady porządkowe

1. Wszystkie osoby korzystające z dziedzińca są obowiązane zachowywać porządek, dbać o jego wyposażenie i zieleń oraz szanować pozostałych użytkowników i mieszkańców.

2. Na dziedzińcu zabrania się:

    - spożywania napojów alkoholowych,
    - używania środków odurzających oraz innych substancji psychoaktywnych w sposób niezgodny z prawem,
    - zakłócania spokoju krzykiem, głośną muzyką lub innym uciążliwym zachowaniem,
    - zaśmiecania, zanieczyszczania terenu oraz pozostawiania odpadów poza przeznaczonymi do tego miejscami,
    - niszczenia lub uszkadzania budynków, nawierzchni, zieleni, wyposażenia i elementów ekspozycji,
    - rozpalania ognia, używania grilli i materiałów pirotechnicznych, z zastrzeżeniem ust. 3,
    - zastawiania ciągów komunikacyjnych oraz pozostawiania przedmiotów stwarzających zagrożenie,
    - prowadzenia bez zgody Muzeum handlu, reklamy oraz organizowania wydarzeń lub ustawiania stoisk i urządzeń,
    - palenia tytoniu, używania papierosów elektronicznych oraz wyrobów do podgrzewania tytoniu,
    - wspinania się na mury, elementy architektury i instalacje oraz wchodzenia na elementy ekspozycji, chyba że zostały do tego przeznaczone,
    - biwakowania, rozstawiania namiotów oraz urządzania miejsc noclegowych,
    - używania urządzeń nagłaśniających bez zgody Muzeum, z wyjątkiem urządzeń wykorzystywanych podczas działań ratowniczych i ostrzegania o zagrożeniu.

3. Wykorzystanie ognia lub urządzeń grzewczych w ramach działań organizowanych albo zatwierdzonych przez Muzeum wymaga zapewnienia zgodności z przepisami przeciwpożarowymi.

4. Osoby przebywające ze zwierzętami są obowiązane sprawować nad nimi kontrolę oraz niezwłocznie usuwać pozostawione przez nie zanieczyszczenia.

5. Zasady porządkowe obowiązują również mieszkańców i osoby korzystające z dojścia do lokali.

6. Fotografowanie i filmowanie nie może utrudniać dojścia do lokali, zakłócać korzystania z dziedzińca ani naruszać prywatności mieszkańców. Organizacja sesji wymagających wydzielenia przestrzeni, ustawienia dodatkowego wyposażenia lub zajęcia ciągów komunikacyjnych wymaga uprzedniej zgody Muzeum.

7. Dzieci do 13. roku życia mogą przebywać na terenie Dziedzińca wyłącznie pod opieką osób pełnoletnich.

8. Muzeum nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia na terenie Dziedzińca wynikające z nieprzestrzegania Regulaminu.

§ 5. Cisza nocna

1. Na dziedzińcu obowiązuje cisza nocna w godzinach od 22:00 do 6:00.

2. W tych godzinach należy powstrzymać się od działań zakłócających spoczynek mieszkańców, w szczególności od odtwarzania głośnej muzyki, używania nagłośnienia oraz wykonywania hałaśliwych prac i dostaw.

3. Postanowienia te nie ograniczają działań ratowniczych ani pilnych czynności niezbędnych do usunięcia awarii lub zagrożenia.

4. Wydarzenia organizowane lub zatwierdzone przez Muzeum, również poza zwykłymi godzinami jego otwarcia, odbywają się z zachowaniem ciszy nocnej i poszanowaniem spokoju mieszkańców.

§ 6. Monitoring wizyjny

1. Dziedziniec jest objęty monitoringiem wizyjnym prowadzonym w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób oraz ochrony mienia, w tym zbiorów i infrastruktury Muzeum.

2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach monitoringu jest Muzeum Architektury we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Bernardyńskiej 7, 50-156 Wrocław. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: iod@ma.wroc.pl lub tel. 71 369 99 26.

3. Informacje o zasadach przetwarzania danych, w tym podstawie prawnej, okresie przechowywania nagrań, prawach osób objętych monitoringiem oraz danych kontaktowych administratora i inspektora ochrony danych, są dostępne na stronie internetowej www.ma.wroc.pl.

4. Obszar objęty monitoringiem jest oznaczony przy wejściach na dziedziniec.

§ 7. Przestrzeganie regulaminu

1. Osoby korzystające z dziedzińca są obowiązane stosować się do zgodnych z prawem poleceń upoważnionych pracowników Muzeum lub ochrony, związanych z bezpieczeństwem i przestrzeganiem regulaminu.

2. W razie naruszenia regulaminu osoby te mogą wezwać do zaprzestania naruszeń, a w uzasadnionych przypadkach zwrócić się o interwencję właściwych służb.

3. Działania podejmowane w związku z naruszeniem regulaminu nie mogą służyć pozbawieniu mieszkańców ani osoby uprawnionej dostępu do lokalu.

4. Odpowiedzialność za wyrządzone szkody oraz naruszenia prawa określają odrębne przepisy.

5. Zauważone zagrożenia, uszkodzenia lub wypadki należy niezwłocznie zgłaszać pracownikom Muzeum lub ochrony, a w sytuacji wymagającej pilnej interwencji — właściwym służbom ratowniczym.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Regulamin udostępnia się przy wejściu na dziedziniec (kod QR zamieszczony na tablicy przy wejściu na dziedziniec) oraz na stronie internetowej Muzeum.

2. Zgody na wjazd udziela Kierownik Administracyjno – Gospodarczy.
Kontakt w sprawach korzystania z dziedzińca i uzyskania zgody na wjazd – telefon: 71 3433675, 71 3699901; adres e-mail: muzeum@ma.wroc.pl; kontakt poza godzinami pracy Muzeum: 572456831.

3. Regulamin obowiązuje od 13.11.2026.